

OBRA: CONSTRUÇÃO DA GUARITA DA GARAGEM

LOCAL: RUA ERASMO BEZERRA DE HOLANDA NO BAIRRO BEIRA RIO DO MUNICÍPIO DE IRACEMA-CE

FONTE:	VERSÃO:	B.D.I. ADOTADO SERVIÇOS :	23,54%
SEINFRA	026 SEM DESONERAÇÃO	ENCARGOS SOCIAIS:	114,23%
		DATA:	19/10/2020

SERVICOS PRELIMINARES

PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER

Largura	x	Altura	=	Área
3,00	x	2,00	=	6,00 m ²
Total				6,00 m²

DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO

Largura	x	Altura	x	Quant.	=	Área	Descrição
0,60	x	0,40	x	1,00	=	0,24 m ²	ABERTURA DA J01
0,80	x	2,10	x	1,00	=	1,68 m ²	ABERTURA DO P01
Total						1,92 m²	

MOVIMENTO DE TERRA

ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m

Largura	x	Extensão	x	Altura	x	Quant.	=	Volume	Descrição
0,40	x	0,40	x	0,40	x	7,00	=	0,45 m ³	FUNDAÇÕES PILARE (0,40 x 0,40) m
0,30	x	2,20	x	0,40	x	2,00	=	0,53 m ³	FUNDAÇÕES ALVENARIAS (0,30 x 0,40) m
0,30	x	3,85	x	0,40	x	1,00	=	0,46 m ³	"
Total								1,44 m³	

APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG

Largura	x	Extensão	x	Quant.	=	Área	Descrição
0,40	x	0,40	x	7,00	=	1,12 m ²	FUNDAÇÕES PILARES
0,30	x	2,20	x	2,00	=	1,32 m ²	FUNDAÇÕES ALVENARIAS
0,30	x	3,85	x	1,00	=	1,16 m ²	"
Total						3,60 m²	

ATERRO C/ COMPACTAÇÃO MANUAL S/ CONTROLE, MAT. C/ AQUISIÇÃO

Largura	x	Extensão	x	Altura	x	Quant.	=	Volume	Descrição
2,20	x	3,55	x	0,30	x	1,00	=	2,34 m ³	DEPÓSITO
Total								2,34 m³	

FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS

ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA

Largura	x	Extensão	x	Altura	x	Quant.	=	Volume	Descrição
0,30	x	2,20	x	0,40	x	2,00	=	0,53 m ³	FUNDAÇÕES ALVENARIAS
0,30	x	3,85	x	0,40	x	1,00	=	0,46 m ³	"
Total								0,99 m³	

CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO

Largura	x	Extensão	x	Altura	x	Quant.	=	Volume	Descrição
0,40	x	0,40	x	0,40	x	7,00	=	0,45 m ³	FUNDAÇÕES PILARE
Total								0,45 m³	

ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4

Largura	x	Extensão	x	Altura	x	Quant.	=	Volume	Descrição
0,20	x	2,20	x	0,30	x	2,00	=	0,26 m ³	FUNDAÇÕES ALVENARIAS
0,20	x	3,85	x	0,30	x	1,00	=	0,23 m ³	"

OBRA: CONSTRUÇÃO DA GUARITA DA GARAGEM

LOCAL: RUA ERASMO BEZERRA DE HOLANDA NO BAIRRO BEIRA RIO DO MUNICÍPIO DE IRACEMA-CE

FONTE:	VERSÃO:	B.D.I. ADOTADO SERVIÇOS :	23,54%
SEINFRA	026 SEM DESONERAÇÃO	ENCARGOS SOCIAIS:	114,23%
		DATA:	19/10/2020

Total = 0,49 m3

ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ ARMAÇÃO EM FERRO

Largura	x	Extensão	x	Altura	x	Quant.	=	Volume	Descrição
0,10	x	2,20	x	0,10	x	2,00	=	0,04 m3	FUNDAÇÕES ALVENARIAS
0,10	x	3,85	x	0,10	x	1,00	=	0,04 m3	"
								Total = 0,08 m3	

FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP.= 10mm UTIL. 3X

Largura	x	Extensão	x	Perímetro	x	Altura	x	Quant. de Pilares	=	Área	Descrição
0,10	x	0,15	x	0,25	x	6,25	x	6,00	=	9,38 m2	PILARES (0,10 x 0,15)m
	x	3,30	x	6,60	x	0,30	x	2,00	=	3,96 m2	VIGAS (0,15 x 0,30)m
	x	3,55	x	7,10	x	0,30	x	2,00	=	4,26 m2	"
	x	2,20	x	4,40	x	0,30	x	1,00	=	1,32 m2	"
	x	3,80	x	7,60	x	0,30	x	1,00	=	2,28 m2	VIGA ESCADA (0,15 x 0,30)m
	x	3,80	x	3,80	x	0,15	x	1,00	=	0,57 m2	"
	x	2,20	x	4,40	x	0,10	x	1,00	=	0,44 m2	CINTA AÉREA
	x	3,85	x	7,70	x	0,10	x	1,00	=	0,77 m2	"
								Total = 22,98 m2			

ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm

Comprimen to do ferro	x	Quant. de ferros	x	Quant.	x	Comprimen to total	x	Relação mxKg	=	Quilo	Descrição
6,25	x	4,00	x	6,00	x	150,00	x	0,395	=	59,25 Kg	PILARES
3,30	x	4,00	x	2,00	x	26,40	x	0,395	=	10,43 Kg	VIGAS
3,55	x	4,00	x	2,00	x	28,40	x	0,395	=	11,22 Kg	"
3,80	x	4,00	x	1,00	x	15,20	x	0,395	=	6,00 Kg	"
2,20	x	4,00	x	1,00	x	8,80	x	0,395	=	3,48 Kg	"
								Total = 90,38 Kg			

ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm

Comprimen to do ferro	x	Quant. de ferros	x	Quant.	x	Comprimen to total	x	Relação mxKg	=	Quilo	Descrição
0,40	x	43,00	x	6,00	x	103,20	x	0,109	=	11,25 Kg	PILARES - ESTRIBOS
0,80	x	23,00	x	2,00	x	36,80	x	0,109	=	4,01 Kg	VIGAS - ESTRIBOS
0,80	x	25,00	x	2,00	x	40,00	x	0,109	=	4,36 Kg	"
0,80	x	27,00	x	1,00	x	21,60	x	0,109	=	2,35 Kg	"
0,80	x	16,00	x	1,00	x	12,80	x	0,109	=	1,40 Kg	"
2,20	x	2,00	x	2,00	x	8,80	x	0,109	=	0,96 Kg	CINTA AÉREA
3,85	x	2,00	x	2,00	x	15,40	x	0,109	=	1,68 Kg	"
								Total = 26,01 Kg			

CONCRETO P/ VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO

Largura	x	Extensão	x	Altura	x	Quant.	=	Volume	Descrição
0,10	x	0,15	x	6,25	x	6,00	=	0,56 m3	PILARES
0,15	x	3,30	x	0,30	x	2,00	=	0,30 m3	VIGAS
0,15	x	3,55	x	0,30	x	2,00	=	0,32 m3	"
0,15	x	3,80	x	0,30	x	1,00	=	0,17 m3	"
0,10	x	2,20	x	0,10	x	2,00	=	0,04 m3	CINTA AÉREA

OBRA: CONSTRUÇÃO DA GUARITA DA GARAGEM

LOCAL: RUA ERASMO BEZERRA DE HOLANDA NO BAIRRO BEIRA RIO DO MUNICÍPIO DE IRACEMA-CE

FONTE:	VERSÃO:	B.D.I. ADOTADO SERVIÇOS :	23,54%
SEINFRA	026 SEM DESONERAÇÃO	ENCARGOS SOCIAIS:	114,23%
		DATA:	19/10/2020

$$0,10 \times 3,85 \times 0,10 \times 2,00 = 0,08 \text{ m}^3$$

Total = 1,47 m³

LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO

Largura	x	Extensão	x	Altura	x	Quant.	=	Volume
	x		x		x		=	1,47 m ³
Total =								1,47 m³

Descrição
VER CÁLCULO DO CONCRETO

LAJE PRÉ-FABRICADA P/ PISO - VÃO DE 3,01 A 4 m

Largura	x	Extensão	=	Área
3,30	x	3,85	=	12,71 m ²
Total =				12,71 m²

LAJE PRÉ-FABRICADA P/ PISO - VÃO ATÉ 2 m

Largura	x	Extensão	=	Área
0,90	x	3,80	=	3,42 m ²
Total =				3,42 m²

ARMADURA DE TELA DE AÇO

Largura	x	Extensão	=	Área
3,30	x	3,85	=	12,71 m ²
0,90	x	3,80	=	3,42 m ²
Total =				16,13 m²

LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO DE 3,01 A 4 m

Largura	x	Extensão	=	Área
2,50	x	3,85	=	9,63 m ²
Total =				9,63 m²

PAREDES E PAINÉIS

ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)

Extensão	x	Altura	x	Quant.	=	Área
2,20	x	2,50	x	2,00	=	11,00 m ²
3,80	x	2,50	x	1,00	=	9,50 m ²
2,20	x	2,80	x	3,00	=	18,48 m ²
3,80	x	2,80	x	2,00	=	21,28 m ²
2,20	x	0,73	x	2,00	=	3,21 m ²
3,80	x	0,73	x	2,00	=	5,55 m ²
Total =						69,02 m²

ESQUADRIAS E FERRAGENS

PORTA INTERNA EM MADEIRA DE LEI COMPLETA UMA FOLHA (0.70X 2.10)m

Quant.	Descrição
1,00 UN	P 02

PORTA INTERNA EM MADEIRA DE LEI COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m

Quant.	Descrição
2,00 UN	P 01

JANELA BASCULANTE EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, EXCLUSIVE VIDRO

Extensão	x	Altura	x	Quant.	=	Área	Descrição
----------	---	--------	---	--------	---	------	-----------

OBRA: CONSTRUÇÃO DA GUARITA DA GARAGEM

LOCAL: RUA ERASMO BEZERRA DE HOLANDA NO BAIRRO BEIRA RIO DO MUNICÍPIO DE IRACEMA-CE

FONTE:	VERSÃO:	B.D.I. ADOTADO SERVIÇOS :	23,54%
SEINFRA	026 SEM DESONERAÇÃO	ENCARGOS SOCIAIS:	114,23%
		DATA:	19/10/2020

0,60	x	0,40	x	2,00	=	0,48	m ²	J 01
0,40	x	0,40	x	1,00	=	0,16	m ²	J 02
Total =							0,64	m²

VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 5mm, COLOCADO

Extensão	x	Altura	x	Quant.	=	Área	Descrição	
0,60	x	0,40	x	2,00	=	0,48 m ²	J 01	
0,40	x	0,40	x	1,00	=	0,16 m ²	J 02	
Total =							0,64 m²	

CORRIMÃO EM TUBO GALVANIZADO DE 2"

Extensão	Descrição
3,80 m	ESCADA

GUARDA CORPO DE MADEIRA E CORDA DE SISAL

Extensão	Descrição
4,65 m	ESCADA

ESQUADRIAS E FERRAGENS

COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA)

Largura	x	Extensão	=	Área
2,90	x	4,25	=	12,33 m ²
Total =				12,33 m²

BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL

Largura	x	Quant.	=	Extensão
2,90	x	2,00	=	5,80 m
Total =				5,80 m

TUBO PVC BRANCO RÍGIDO ESGOTO D=150mm (6")

Extensão	Descrição
3,00 m	CALHA

REVESTIMENTOS

CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE

Largura	x	Extensão	x	Perímetro	x	Altura	x	Quant.	=	Área	Descrição
2,20	x	3,55	x	11,50	x	2,50	x	1,00	=	28,75 m ²	DEPÓSITO
	x		x	-3,55	x	2,50	x	1,00	=	-8,88 m ²	DESCONTO
2,20	x	2,20	x	8,80	x	2,80	x	1,00	=	24,64 m ²	GUARITA
2,20	x	1,20	x	6,80	x	2,80	x	1,00	=	19,04 m ²	W.C.
2,50	x	3,85	x	12,70	x	5,60	x	1,00	=	71,12 m ²	ÁREA EXTERNA
	x		x	-3,85	x	2,50	x	1,00	=	-9,63 m ²	DESCONTO
2,50	x	3,85	x	12,70	x	0,73	x	1,00	=	9,27 m ²	EMPENAS
Total =										134,31 m²	

EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5

Largura	x	Extensão	x	Perímetro	x	Altura	x	Quant.	=	Área	Descrição
2,20	x	1,20	x	6,80	x	2,80	x	1,00	=	19,04 m ²	W.C.
Total =										19,04 m²	

REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5

OBRA: CONSTRUÇÃO DA GUARITA DA GARAGEM

LOCAL: RUA ERASMO BEZERRA DE HOLANDA NO BAIRRO BEIRA RIO DO MUNICÍPIO DE IRACEMA-CE

FONTE:	VERSÃO:	B.D.I. ADOTADO SERVIÇOS :	23,54%
SEINFRA	026 SEM DESONERAÇÃO	ENCARGOS SOCIAIS:	114,23%
			DATA: 19/10/2020

Largura	x	Extensão	x	Perímetro	x	Altura	x	Quant.	=	Área	Descrição
	x		x		x		x		=	134,31 m2	VER CÁLCULO CHAPISCO
	x		x		x		x		=	-19,04 m2	DESCONTO EMBOÇO
Total =										115,27 m2	

CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE

Largura	x	Extensão	x	Perímetro	x	Altura	x	Quant.	=	Área	Descrição
2,20	x	1,20	x	6,80	x	2,80	x	1,00	=	19,04 m2	W.C.
Total =										19,04 m2	

REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)

Largura	x	Extensão	x	Perímetro	x	Altura	x	Quant.	=	Área	Descrição
2,20	x	1,20	x	6,80	x	2,80	x	1,00	=	19,04 m2	W.C.
Total =										19,04 m2	

CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO

Extensão	x	Largura	x	Quant.	=	Área	Descrição
2,20	x	3,55	x	1,00	=	7,81 m2	DEPÓSITO
2,20	x	2,20	x	1,00	=	4,84 m2	GUARITA
2,20	x	1,20	x	1,00	=	2,64 m2	W.C.
3,85	x	0,80	x	1,00	=	3,08 m2	VARANDA
Total =						18,37 m2	

REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:6, ESP=20 mm P/ TETO

Largura	x	Extensão	x	Perímetro	x	Altura	x	Quant.	=	Área	Descrição
	x		x		x		x		=	18,37 m2	VER CÁLCULO CHAPISCO DO TETO
Total =										18,37 m2	

PISOS

LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO

Largura	x	Extensão	x	Altura	x	Quant.	=	Volume	Descrição
2,20	x	3,55	x	0,06	x	1,00	=	0,47 m3	DEPÓSITO
Total =								0,47 m3	

REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 - ESP= 3cm

Extensão	x	Largura	x	Quant.	=	Área	Descrição
2,20	x	2,20	x	1,00	=	4,84 m2	GUARITA
2,20	x	1,20	x	1,00	=	2,64 m2	W.C.
3,85	x	0,80	x	1,00	=	3,08 m2	VARANDA
Total =						10,56 m2	

CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO

Extensão	x	Largura	x	Quant.	=	Área	Descrição
2,20	x	2,20	x	1,00	=	4,84 m2	GUARITA
2,20	x	1,20	x	1,00	=	2,64 m2	W.C.
3,85	x	0,80	x	1,00	=	3,08 m2	VARANDA
Total =						10,56 m2	

REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)

Extensão	x	Largura	x	Quant.	=	Área	Descrição
----------	---	---------	---	--------	---	------	-----------

OBRA: CONSTRUÇÃO DA GUARITA DA GARAGEM

LOCAL: RUA ERASMO BEZERRA DE HOLANDA NO BAIRRO BEIRA RIO DO MUNICÍPIO DE IRACEMA-CE

FONTE:	VERSÃO:	B.D.I. ADOTADO SERVIÇOS :	23,54%
SEINFRA	026 SEM DESONERAÇÃO	ENCARGOS SOCIAIS:	114,23%
		DATA:	19/10/2020

2,20	x	2,20	x	1,00	=	4,84	m2	GUARITA
2,20	x	1,20	x	1,00	=	2,64	m2	W.C.
3,85	x	0,80	x	1,00	=	3,08	m2	VARANDA
Total =						10,56	m2	

PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm

Extensão	x	Largura	x	Quant.	=	Área	Descrição
2,20	x	3,55	x	1,00	=	7,81 m2	DEPÓSITO
Total =						7,81	m2

PINTURA

EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/ MASSA DE PVA

Largura	x	Extensão	x	Perímetro	x	Altura	x	Quant.	=	Área	Descrição
2,20	x	3,55	x	11,50	x	2,50	x	1,00	=	28,75 m2	DEPÓSITO - PAREDES
2,20	x	2,20	x	8,80	x	2,80	x	1,00	=	24,64 m2	GUARITA - PAREDES
2,20	x	3,55	x		x		x	1,00	=	7,81 m2	DEPÓSITO - TETO
2,20	x	2,20	x		x		x	1,00	=	4,84 m2	GUARITA - TETO
2,20	x	1,20	x		x		x	1,00	=	2,64 m2	W.C. - TETO
3,85	x	0,80	x		x		x	1,00	=	3,08 m2	VARANDA - TETO
Total =						71,76	m2				

LATEX ACRÍLICO TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/ MASSA

Largura	x	Extensão	x	Perímetro	x	Altura	x	Quant.	=	Área	Descrição
	x		x		x		x		=	71,76 m2	VER CÁLCULO EMASSAMENTO
Total =						71,76	m2				

TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS

Largura	x	Extensão	x	Perímetro	x	Altura	x	Quant.	=	Área	Descrição
2,50	x	3,85	x	12,70	x	5,60	x	1,00	=	71,12 m2	ÁREA EXTERNA
2,50	x	3,85	x	12,70	x	0,73	x	1,00	=	9,27 m2	EMPENAS
Total =						80,39	m2				

EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/ TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS

Largura	x	Altura	x	Quant.	x	Coefficiente	=	Área	Descrição
0,80	x	2,10	x	2,00	x	2,50	=	8,40 m2	P 01
0,70	x	2,10	x	1,00	x	2,50	=	3,68 m2	P 02
Total =						12,08	m2		

ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA

Largura	x	Altura	x	Quant.	x	Coefficiente	=	Área	Descrição
0,80	x	2,10	x	2,00	x	2,50	=	8,40 m2	P 01
0,70	x	2,10	x	1,00	x	2,50	=	3,68 m2	P 02
Total =						12,08	m2		