



RELATÓRIO

Em atendimento a solicitação da Comissão Permanente de Licitação do Município de Iracema-Ceará, eu, **Cícero Fernandes de Almeida**, Assessor Técnico do Município de Iracema-Ceará, analisei as Propostas de Licitação da Tomada de Preços 013/2022/TP e apresento o seguinte relatório:

A Comissão de Licitação enviou para ser analisadas as propostas das empresas **CONSTRUTORA NOVA HIDROLÂNDIA EIRELI; T.F.A. EMPREENDIMENTOS EIRELI; AMPARO SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS EIRELI – ME; CONSTRUTORA SMART EIRELI – ME; ILUMICON CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI e PROTLIGHT CONSTRUÇÕES, ENERGIA E SERVIÇOS LTDA**

1. Foram analisados se as empresas apresentaram os seguintes documentos de acordo com os requisitos exigidos em consonância com o projeto básico de engenharia:

- (a) Orçamento;
- (b) Composição de Custos Unitários;
- (c) Cronograma Físico Financeiro;
- (d) Composição de BDI;
- (e) Composição de Encargos Sociais.

2. Se os documentos apresentados obedecem aos seguintes requisitos:

- a) **Orçamento Analítico, de acordo com a Planilha Orçamentária do projeto, com preço unitário e total do item, em algarismos, e o valor total proposto em algarismos e por extenso e não poderá divergir, quanto aos quantitativos, daquela contida no projeto básico;**
- b) **Composição de custos unitários, devendo estar de acordo com as especificações, constando unidades, insumos de obra com respectivo consumo, percentual e valor discriminado do BDI aplicado, bem como o percentual e ou valor dos encargos sociais;**





- c) Cronograma Físico-Financeiro compatível com o prazo de execução da obra.
 - d) Composição de BDI (Bonificação e Despesas Indiretas) elaborada segundo determinação do Tribunal de Contas da União, expressa no Acórdão n.º 325/2007 – Plenário, apresentando detalhamento quanto à composição e percentuais utilizados, bem como não devem integrar a referida composição (BDI) os tributos IRPJ – Imposto de Renda da Pessoa Jurídica e CSLL - Contribuição Sobre o Lucro Líquido;
 - e) Documentos técnicos exigidos, nos termos dos artigos 7º e 14 da Lei nº 5.194 de 24 de dezembro de 1966 e da Resolução nº 282 de 24 de agosto de 1983 – CONFEA, assinados pelo representante legal da empresa e pelo respectivo responsável técnico, devidamente registrado no CREA, com identificação e número do seu registro.
1. Se as operações matemáticas entre as quantidades dos serviços, valores unitários e totais apresentadas nas planilhas orçamentárias estão corretas e iguais aos anotados no Relatório de Composição de Preços;
 2. Se todas as composições de preços foram apresentadas.

Após a análise concluo que:

Na proposta da empresa **T.F.A. EMPREENDIMENTOS EIRELI** a **COMPOSIÇÃO DO BDI** está **EM DESACORDO COM O PROJETO BÁSICO** com percentuais diferentes dos estabelecidos no ACORDÃO 2622/2013-TCU. Também apresenta erro no valor total do Orçamento onde o valor mensal é de R\$ 108.701,85 e ao multiplicarmos por 12 meses, totaliza R\$ 1.301.074,20 e não R\$ 1.301.074,23 com apresentado. Bem com o item 1.2 do Cronograma Físico Financeiro está divergindo do Orçamento, uma vez que o valor correto da parcela mensal é R\$ 35.816,81 e não R\$ 172, 13 como informado.

A empresa **AMPARO SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS EIRELI – ME** apresentou Cronograma Físico Financeiro com erro. No mês 11, o valor acumulado das parcelas já ultrapassa o valo do orçamento e para corrigir esse erro, aplicaram valores negativos no mês 12.



GOVERNO MUNICIPAL

IRACEMA

Trabalhando no Caminho Certo



Já na composição do BDI, apresenta erros quantos aos percentuais estabelecidos pelo ACORDÃO 2622/2013-TCU. No item Despesas Financeiras consta o valor de 2,35%, no entanto o valor máximo permitido é de 1,17%. No item do ISS é apresentado o valor de 4,10%, no entanto, o valor do ISS no município de Iracema-Ce é de 5,00%.

A na planilha orçamentária da **CONSTRUTORA SMART EIRELI – ME** existem erros de multiplicação entre a quantidade e o preço unitário:

1.	COLETA DE TRANSPORTE DE RESÍDUOS DOMICILIARES E COMERCIAIS				100.326,69
1.1	COLETA DE TRANSPORTE DE RESÍDUOS DOMICILIARES E COMERCIAIS - CAMINHÃO COMPACTADOR DE 15 M3	TON/MÊS	132,89	320,23	42.555,36
1.2	COLETA DE TRANSPORTE DE RESÍDUOS DOMICILIARES E COMERCIAIS - CAMINHÃO BASCULANTE DE 12 M3	TON/MÊS	208,08	277,64	57.771,33
2.	COLETA E TRANSPORTE DE RESÍDUOS DE VARIÇÃO, CAPINA, VOLUMOSOS E ENTULHOS				30.764,84
2.1	COLETA E TRANSPORTE DE RESÍDUOS DE VARIÇÃO, CAPINA, VOLUMOSOS E ENTULHOS DE CONSTRUÇÕES E DEMOLIÇÕES - CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M3	TON/MÊS	144,66	212,67	30.764,84
3.	SERVIÇOS DE CONSERVAÇÃO DA LIMPEZA DE VIAS E LOGRADOUROS PÚBLICOS				29.384,00
3.1	SERVIÇO DE VARIÇÃO MANUAL DE VIAS URBANAS	TON/MÊS	150,00	116,06	17.409,00
3.2	SERVIÇO DE CAPINAÇÃO	TON/MÊS	1.600,00	2,45	3.920,00
3.3	SERVIÇO DE ROÇAGEM E RASPAGEM DE LINHA D'ÁGUA	TON/MÊS	24.000,00	0,17	4.080,00
3.4	SERVIÇO DE PINTURA DE MEIO FIO	TON/MÊS	2.500,00	1,59	3.975,00
TOTAL MENSAL					160.475,53
TOTAL ANUAL					1.925.706,36

Esses erros provocaram uma diferença no total do orçamento, deveria ser R\$ **1.925.706,36** e consta R\$ **1.925.085,36**;

Erro semelhante é detectado na planilha da empresa **ILUMICON CONSTRUÇÕES**

E SERVIÇOS EIRELI:

1.	COLETA DE TRANSPORTE DE RESÍDUOS DOMICILIARES E COMERCIAIS				93.295,02
1.1	COLETA DE TRANSPORTE DE RESÍDUOS DOMICILIARES E COMERCIAIS - CAMINHÃO COMPACTADOR DE 15 M3	TON/MÊS	132,89	288,22	38.301,56
1.2	COLETA DE TRANSPORTE DE RESÍDUOS DOMICILIARES E COMERCIAIS - CAMINHÃO BASCULANTE DE 12 M3	TON/MÊS	208,08	264,29	54.993,46
2.	COLETA E TRANSPORTE DE RESÍDUOS DE VARIÇÃO, CAPINA, VOLUMOSOS E ENTULHOS				28.945,02
2.1	COLETA E TRANSPORTE DE RESÍDUOS DE VARIÇÃO, CAPINA, VOLUMOSOS E ENTULHOS DE CONSTRUÇÕES E DEMOLIÇÕES - CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M3	TON/MÊS	144,66	200,09	28.945,02
3.	SERVIÇOS DE CONSERVAÇÃO DA LIMPEZA DE VIAS E LOGRADOUROS PÚBLICOS				31.441,00





3.1	SERVIÇO DE VARIÇÃO MANUAL DE VIAS URBANAS	TON/MÊS	150,00	123,54	15.337,50
3.2	SERVIÇO DE CAPINAÇÃO	TON/MÊS	1.600,00	2,65	4.240,00
3.3	SERVIÇO DE ROÇAGEM E RASPAGEM DE LINHA D'ÁGUA	TON/MÊS	24.000,00	0,18	4.320,00
3.4	SERVIÇO DE PINTURA DE MEIO FIO	TON/MÊS	2.500,00	1,74	4.350,00

TOTAL MENSAL	153.681,04
TOTAL ANUAL	1.844.172,48

O total do orçamento deveria ser R\$ **1.884.172,48** e não R\$ **1.845.224,40**;

Também foi encontrado erros de multiplicação entre a quantidade e o preço unitário na planilha orçamentária na proposta da empresa **PROTLIGHT CONSTRUÇÕES, ENERGIA E SERVIÇOS LTDA:**

1. COLETA DE TRANSPORTE DE RESÍDUOS DOMICILIARES E COMERCIAIS					76.756,77
1.1	COLETA DE TRANSPORTE DE RESÍDUOS DOMICILIARES E COMERCIAIS - CAMINHÃO COMPACTADOR DE 15 M3	TON/MÊS	132,89	247,54	32.895,59
1.2	COLETA DE TRANSPORTE DE RESÍDUOS DOMICILIARES E COMERCIAIS - CAMINHÃO BASCULANTE DE 12 M3	TON/MÊS	208,08	210,79	43.861,18
2. COLETA E TRANSPORTE DE RESÍDUOS DE VARIÇÃO, CAPINA, VOLUMOSOS E ENTULHOS					23.047,23
2.1	COLETA E TRANSPORTE DE RESÍDUOS DE VARIÇÃO, CAPINA, VOLUMOSOS E ENTULHOS DE CONSTRUÇÕES E DEMOLIÇÕES - CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M3	TON/MÊS	144,66	159,32	23.047,23
3. SERVIÇOS DE CONSERVAÇÃO DA LIMPEZA DE VIAS E LOGRADOUROS PÚBLICOS					25.577,50
3.1	SERVIÇO DE VARIÇÃO MANUAL DE VIAS URBANAS	TON/MÊS	150,00	100,25	15.037,50
3.2	SERVIÇO DE CAPINAÇÃO	TON/MÊS	1.600,00	2,15	3.440,00
3.3	SERVIÇO DE ROÇAGEM E RASPAGEM DE LINHA D'ÁGUA	TON/MÊS	24.000,00	0,15	3.600,00
3.4	SERVIÇO DE PINTURA DE MEIO FIO	TON/MÊS	2.500,00	1,40	3.500,00
TOTAL MENSAL					125.381,50
TOTAL ANUAL					1.504.578,00

Portanto, o total do orçamento deveria ser R\$ **1.504.578,00** e não R\$ **1.503.241,92**;

A proposta da empresa **CONSTRUTORA NOVA HIDROLÂNDIA EIRELI** não foi encontrado nenhum erro.

PREFEITURA MUNICIPAL DE IRACEMA
Cláudio Fernando de Almeida
Assessor Técnico

Iracema-Ceará, 08 de setembro de 2022.