

OBRA: REFORMA DA E.M.E.I. FRANCISCO TRAJANO DA SILVA

LOCAL: RUA MILITÃO PESSOA DE QUEIROZ NO BAIRRO CAIXA D'ÁGUA DO MUNICÍPIO DE IRACEMA-CE

FONTE:	VERSÃO:	B.D.I. ADOTADO SERVIÇOS :	23,54%
SEINFRA	027 SEM DESONERAÇÃO	ENCARGOS SOCIAIS:	112,76%
		DATA:	27/03/2021

SERVIÇOS PRELIMINARES

PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER

Largura	x	Altura	=	Área
3,00	x	2,00	=	6,00 m2
Área Total				= 6,00 m2

REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA A CAL

Largura	x	Extensão	x	Perímetro	x	Altura	x	Quant.	=	Área	DESCRIÇÃO
45,00	x	35,00	x	160,00	x	2,20	x	1,00	=	352,00 m2	MURO - EXTERNO
44,70	x	34,70	x	158,80	x	2,20	x	1,00	=	349,36 m2	MURO - INTERNO
				45,00	x	0,28	x	1,00	=	12,60 m2	
				1,60	x	2,63	x	-4,00	=	-16,83 m2	DESCONTO - PF1
				6,60	x	2,90	x	-2,00	=	-38,28 m2	DESCONTO - PF2
				2,00	x	1,70	x	-8,00	=	-27,20 m2	DESCONTO - GF1
Área Total										= 631,65 m2	

REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA À TEMPERA

Largura	x	Extensão	x	Perímetro	x	Altura	x	Quant.	=	Área	AMBIENTES
7,35	x	17,55	x	49,80	x	3,65	x	1,00	=	181,77 m2	BLOCO COZINHA
12,15	x	13,55	x	51,40	x	3,65	x	1,00	=	187,61 m2	BLOCO CRECHE I
12,15	x	13,55	x	51,40	x	3,65	x	1,00	=	187,61 m2	BLOCO CRECHE III
7,95	x	6,75	x	29,40	x	3,65	x	1,00	=	107,31 m2	BLOCO PROFESSORES
Área Total das Paredes Externas										= 664,30 m2	

REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)

Largura	x	Extensão	x	Perímetro	x	Altura	x	Quant.	=	Área	AMBIENTES
5,25	x	6,45	x	23,40	x	1,88	x	1,00	=	43,99 m2	PRÉ-ESCOLA - R3
2,25	x	6,45	x	17,40	x	1,22	x	1,00	=	21,23 m2	SAN. MASC. - R6
3,45	x	4,65	x	16,20	x	2,88	x	1,00	=	46,66 m2	ADMINISTRAÇÃO - R3
3,45	x	1,65	x	10,20	x	2,88	x	1,00	=	29,38 m2	ALMOXARIFADO - R3
1,95	x	2,25	x	8,40	x	1,22	x	2,00	=	20,50 m2	SAN. P.N.E. - R6
4,05	x	4,05	x	16,20	x	2,88	x	1,00	=	46,66 m2	PROFESSORES - R3
5,25	x	6,75	x	24,00	x	1,88	x	1,00	=	45,12 m2	CRECHE I - R3
				2,40	x	-1,88	x	1,00	=	-4,51 m2	DESCONTO
				4,05	x	-0,39	x	1,00	=	-1,58 m2	DESCONTO
4,80	x	2,25	x	14,10	x	1,88	x	1,00	=	26,51 m2	REPOUSO - R3
				2,40	x	-1,88	x	1,00	=	-4,51 m2	DESCONTO
2,25	x	4,05	x	12,60	x	1,22	x	1,00	=	15,37 m2	BANHO - R6
				4,05	x	-0,39	x	1,00	=	-1,58 m2	DESCONTO
5,25	x	6,45	x	23,40	x	1,88	x	1,00	=	43,99 m2	CRECHE II - R3
2,25	x	6,45	x	17,40	x	1,22	x	1,00	=	21,23 m2	SAN. CRECHE II - R6
7,65	x	4,05	x	23,40	x	1,88	x	1,00	=	43,99 m2	CRECHE III - R3
7,65	x	2,25	x	19,80	x	1,22	x	1,00	=	24,16 m2	SAN. FEM. - R6
5,85	x	5,25	x	22,20	x	1,88	x	1,00	=	41,74 m2	MULTIUSO - R3
1,05	x	2,55	x	7,20	x	2,88	x	1,00	=	20,74 m2	DEPÓSITO - R3
1,05	x	2,55	x	7,20	x	2,88	x	1,00	=	20,74 m2	S. T. INF. - R3

OBRA: REFORMA DA E.M.E.I. FRANCISCO TRAJANO DA SILVA

LOCAL: RUA MILITÃO PESSOA DE QUEIROZ NO BAIRRO CAIXA D'ÁGUA DO MUNICÍPIO DE IRACEMA-CE

FONTE:	VERSÃO:	B.D.I. ADOTADO SERVIÇOS :	23,54%
SEINFRA	027 SEM DESONERAÇÃO	ENCARGOS SOCIAIS:	112,76%
		DATA:	27/03/2021

3,00 x	2,23 x	10,46 x	1,22 x	1,00 =	12,76 m2	SAN. MASC. - R6
4,05 x	2,23 x	12,56 x	1,22 x	1,00 =	15,32 m2	SAN. FEM. - R6
2,85 x	2,25 x	10,20 x	1,22 x	1,00 =	12,44 m2	LAVANDERIA - R6
1,05 x	2,25 x	6,60 x	1,22 x	1,00 =	8,05 m2	D.M.L. - R3

Área Total das Paredes Internas = 548,40 m2

Largura	x	Extensão	x	Quant.	=	Área	AMBIENTES
5,25	x	6,45	x	1,00	x	33,86 m2	PRÉ-ESCOLA
2,25	x	6,45	x	1,00	x	14,51 m2	SAN. MASC.
3,45	x	4,65	x	1,00	x	16,04 m2	ADMINISTRAÇÃO
3,45	x	1,65	x	1,00	x	5,69 m2	ALMOXARIFADO
1,95	x	2,25	x	2,00	x	8,78 m2	SAN. P.N.E.
4,05	x	4,05	x	1,00	x	16,40 m2	PROFESSORES
5,25	x	4,05	x	1,00	x	21,26 m2	CRECHE I
2,70	x	2,40	x	1,00	x	6,48 m2	"
4,80	x	2,25	x	1,00	x	10,80 m2	REPOUSO
2,25	x	4,05	x	1,00	x	9,11 m2	BANHO
5,25	x	6,45	x	1,00	x	33,86 m2	CRECHE II
2,25	x	6,45	x	1,00	x	14,51 m2	SAN. CRECHE II
7,65	x	4,05	x	1,00	x	30,98 m2	CRECHE III
7,65	x	2,25	x	1,00	x	17,21 m2	SAN. FEM.
5,85	x	5,25	x	1,00	x	30,71 m2	MULTIUSO
1,05	x	2,55	x	1,00	x	2,68 m2	DEPÓSITO
1,05	x	2,55	x	1,00	x	2,68 m2	S. T. INF.
3,00	x	2,23	x	1,00	x	6,69 m2	SAN. MASC.
3,90	x	2,23	x	1,00	x	8,70 m2	COPA
4,05	x	2,23	x	1,00	x	9,03 m2	SAN. FEM.
2,85	x	1,50	x	1,00	x	4,28 m2	LACTÁRIO
0,85	x	1,18	x	1,00	x	1,00 m2	"
1,85	x	1,03	x	1,00	x	1,91 m2	HIGIENIZAÇÃO
2,85	x	2,25	x	1,00	x	6,41 m2	LAVANDERIA
1,05	x	2,25	x	1,00	x	2,36 m2	D.M.L.
2,85	x	1,80	x	1,00	x	5,13 m2	DESPENSA
7,05	x	2,85	x	1,00	x	20,09 m2	COZINHA
4,05	x	1,80	x	1,00	x	7,29 m2	"
1,80	x	2,75	x	1,00	x	4,95 m2	CARGA E DESCARGA
6,03	x	4,65	x	1,00	x	28,04 m2	REFEITÓRIO
1,85	x	8,35	x	1,00	x	15,45 m2	CIRCULAÇÃO 01
2,45	x	12,70	x	1,00	x	31,12 m2	CIRCULAÇÃO 02

Área Total dos Forros = 428,01 m2

Área Total das Paredes Internas = 548,40 m2

Área Total dos Forros = 428,01 m2

Área Total = 976,41 m2

MEMORIAL DE CÁLCULO

OBRA: REFORMA DA E.M.E.I. FRANCISCO TRAJANO DA SILVA

LOCAL: RUA MILITÃO PESSOA DE QUEIROZ NO BAIRRO CAIXA D'ÁGUA DO MUNICÍPIO DE IRACEMA-CE

FONTE:	VERSÃO:	B.D.I. ADOTADO SERVIÇOS :	23,54%
SEINFRA	027 SEM DESONERAÇÃO	ENCARGOS SOCIAIS:	112,76%
		DATA:	27/03/2021

IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²

Extensão	x	Largura	x	Quant.	=	Área
19,15	x	1,25	x	1,00	=	23,94 m2
31,95	x	1,25	x	1,00	=	39,94 m2
6,60	x	1,25	x	1,00	=	8,25 m2
4,20	x	1,25	x	1,00	=	5,25 m2
8,35	x	1,25	x	1,00	=	10,44 m2
7,80	x	1,25	x	1,00	=	9,75 m2
4,20	x	1,25	x	1,00	=	5,25 m2
4,20	x	1,25	x	1,00	=	5,25 m2
6,60	x	1,25	x	1,00	=	8,25 m2
9,55	x	1,25	x	1,00	=	11,94 m2
6,60	x	1,25	x	1,00	=	8,25 m2
4,20	x	1,25	x	1,00	=	5,25 m2
8,35	x	1,25	x	1,00	=	10,44 m2
8,60	x	1,25	x	1,00	=	10,75 m2
10,60	x	1,25	x	1,00	=	13,25 m2
9,15	x	1,25	x	1,00	=	11,44 m2
10,00	x	1,25	x	1,00	=	12,50 m2
Área Total					=	200,14 m2

PINTURA

CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL

Largura	x	Extensão	x	Perímetro	x	Altura	x	Quant.	=	Área	DESCRIÇÃO
	x		x		x		x		=	631,65 m2	VER CÁLCULO DO ITEM 1.2
Área Total									=	631,65 m2	

ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO

Largura	x	Altura	x	Coefficiente	x	Quant.	=	Área	DESCRIÇÃO		
1,60	x	2,00	x	2,00	x	2,00	=	12,80 m2	PF1		
6,60	x	2,90	x	2,00	x	1,00	=	38,28 m2	PF2		
2,00	x	1,70	x	2,00	x	4,00	=	27,20 m2	GF1		
Área Total									=	78,28 m2	

LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/ MASSA

Largura	x	Extensão	x	Perímetro	x	Altura	x	Quant.	=	Área	DESCRIÇÃO
	x		x		x		x		=	664,30 m2	VER CÁLCULO DO ITEM 1.3
Área Total									=	664,30 m2	

LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA

Largura	x	Extensão	x	Perímetro	x	Altura	x	Quant.	=	Área	DESCRIÇÃO
	x		x		x		x		=	664,30 m2	VER CÁLCULO DO ITEM 1.4
Área Total									=	664,30 m2	

LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA

Largura	x	Altura	x	Quant.	=	Área	AMBIENTES
3,00	x	2,10	x	2,00	=	12,60 m2	ÁREA DESCOBERTA

OBRA: REFORMA DA E.M.E.I. FRANCISCO TRAJANO DA SILVA

LOCAL: RUA MILITÃO PESSOA DE QUEIROZ NO BAIRRO CAIXA D'ÁGUA DO MUNICÍPIO DE IRACEMA-CE

FONTE:	VERSÃO:	B.D.I. ADOTADO SERVIÇOS :	23,54%
SEINFRA	027 SEM DESONERAÇÃO	ENCARGOS SOCIAIS:	112,76%
		DATA:	27/03/2021

2,75 x	0,90 x	2,00 =	4,95 m2	CARGA E DESCARGA
4,65 x	2,70 x	2,00 =	25,11 m2	REFEITÓRIO
3,95 x	0,90 x	8,00 =	28,44 m2	SOLARIUM
6,35 x	0,90 x	4,00 =	22,86 m2	
4,00 x	0,40 x	22,00 =	35,20 m2	PERGOLADOS
4,00 x	0,20 x	22,00 =	17,60 m2	
Área Total dos Forros =			146,76 m2	

ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA

Largura	x	Altura	x	Coefficiente	x	Quant.	=	Área	DESCRIÇÃO
0,80	x	2,10	x	2,50	x	35,00	=	147,00 m2	P1
0,55	x	0,80	x	2,50	x	1,00	=	1,10 m2	P2
Área Total =								148,10 m2	