

OBRA: MANUTENÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MARIA DE LURDES MAGALHÃES MAIA

LOCAL: RUA MANOEL LÉU DIÓGENES, S/N NO BAIRRO JATOBÁ DO MUNICÍPIO DE IRACEMA-CE

FONTE:	VERSÃO:	B.D.I. ADOTADO SERVIÇOS :	25,92%
SEINFRA	026.1 DESONERADA	ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS:	85,20%
			DATA: 13/11/19

SERVICOS PRELIMINARES

PLACAS PADRÃO DE OBRA

Largura	x	Altura	=	Área
2,00	x	1,50	=	3,00 m2
Total				3,00 m2

DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO

Largura	x	Altura	x	Quant.	=	Área	Descrição
2,80	x	3,50	x	1,00	=	9,80 m2	CONSULTÓRIO MÉDICO
2,80	x	3,50	x	1,00	=	9,80 m2	CONSULTÓRIO DE ENFERMAGEM
2,60	x	3,50	x	1,00	=	9,10 m2	CURATIVOS
2,60	x	3,50	x	1,00	=	9,10 m2	VACINA
1,45	x	3,60	x	1,00	=	5,22 m2	EXPURGO
1,40	x	3,60	x	1,00	=	5,04 m2	ESTERELIZAÇÃO
5,80	x	3,50	x	1,00	=	20,30 m2	SALA DE ATIVIDADES
5,85	x	3,50	x	1,00	=	20,48 m2	ODONTOLOGIA
Total						88,84 m2	

DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ ARGAMASSA

Largura	x	Extensão	x	Perímetro	x	Altura	x	Quant.	=	Área	Descrição
4,39	x	5,57	x	19,92	x	1,00	x	1,00	=	19,92 m2	RECEPÇÃO
	x		x	-2,77	x	1,00	x	1,00	=	-2,77 m2	
	x		x	-4,39	x	1,00	x	1,00	=	-4,39 m2	
2,80	x	3,50	x	12,60	x	1,00	x	1,00	=	12,60 m2	CONSULTÓRIO MEDICO
2,80	x	3,50	x	12,60	x	1,00	x	1,00	=	12,60 m2	ENFERMAGEM
5,80	x	3,50	x	18,60	x	1,00	x	1,00	=	18,60 m2	SALA DE ATIVIDADES
2,90	x	3,50	x	12,80	x	1,00	x	1,00	=	12,80 m2	SALA DE OBSERVAÇÃO
2,60	x	3,50	x	12,20	x	1,00	x	1,00	=	12,20 m2	POSTO DE ENFERNAGEM
5,85	x	3,50	x	18,70	x	1,00	x	1,00	=	18,70 m2	ODOTOLOGIA
4,39	x	5,57	x		x	24,45	x	1,00	=	24,45 m2	RECEPÇÃO FORRO
1,60	x	1,90	x		x	3,04	x	1,00	=	3,04 m2	SANITÁRIO PCD FORRO
5,80	x	3,50	x		x	20,30	x	1,00	=	20,30 m2	SALA DE ATIVIDADE FORRO
22,56	x	17,51	x	80,14	x	1,00	x	1,00	=	80,14 m2	ÁREA EXTERNA
Total										228,19 m2	

RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES

Largura	x	Altura	x	Quant.	=	Área	Descrição
1,00	x	2,10	x	1,00	=	2,10 m2	CIRCULÇÃO 02
0,90	x	2,10	x	1,00	=	1,89 m2	SANT. PCD FEM

OBRA: MANUTENÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MARIA DE LURDES MAGALHÃES MAIA

LOCAL: RUA MANOEL LÉU DIÓGENES, S/N NO BAIRRO JATOBÁ DO MUNICÍPIO DE IRACEMA-CE

FONTE:	VERSÃO:	B.D.I. ADOTADO SERVIÇOS :	25,92%
SEINFRA	026.1 DESONERADA	ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS:	85,20%
			DATA: 13/11/19

0,90	x	2,10	x	1,00	=	1,89	m2	SANT. PCD MASC.
0,80	x	2,10	x	1,00	=	1,68	m2	SANT. PCD OBSERV.
1,20	x	2,10	x	1,00	=	2,52	m2	ESTERELIZAÇÃO
				Total	=	10,08	m2	

REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA À TEMPERA

Largura	x	Extensão	x	Perímetro	x	Altura	x	Quant.	=	Área	Descrição		
4,39	x	5,57	x	19,92	x	2,80	x	1,00	=	55,78	m2	RECEPÇÃO	
	x		x	-2,77	x	2,80	x	1,00	=	-7,76	m2		
	x		x	-4,39	x	2,80	x	1,00	=	-12,29	m2		
2,80	x	3,50	x	12,60	x	2,80	x	1,00	=	35,28	m2	CONSULTÓRIO MÉDICO	
2,80	x	3,50	x	12,60	x	2,80	x	1,00	=	35,28	m2	ENFERMAGEM	
1,45	x	3,60	x	10,10	x	2,80	x	1,00	=	28,28	m2	EXPURGO	
1,40	x	3,60	x	10,00	x	2,80	x	1,00	=	28,00	m2	ESTERELIZAÇÃO	
2,60	x	3,50	x	12,20	x	2,80	x	1,00	=	34,16	m2	POSTO DE ENFERMAGEM	
5,85	x	3,50	x	18,70	x	2,80	x	1,00	=	52,36	m2	ODONTOLOGIA	
2,00	x	17,25	x	38,50	x	2,80	x	1,00	=	107,80	m2	CIRCULÇÃO 01	
	x		x	-2,77	x	2,80	x	1,00	=	-7,76	m2		
1,20	x	9,70	x	21,80	x	2,80	x	1,00	=	61,04	m2	CIRCULÇÃO 02	
	x		x	-1,20	x	2,80	x	1,00	=	-3,36	m2		
2,60	x	3,50	x	12,20	x	2,80	x	1,00	=	34,16	m2	VACINAS	
5,80	x	3,50	x	18,60	x	2,80	x	1,00	=	52,08	m2	SALA DE ATIVIDADES	
2,90	x	3,50	x	12,80	x	2,80	x	1,00	=	35,84	m2	SALA DE OBSERVAÇÃO	
22,56	x	17,51	x	80,14	x	4,50	x	1,00	=	360,63	m2	ÁREA EXTERNA	
Total de Pintura de Paredes										=	889,52	m2	

Largura	x	Extensão	x	Perímetro	x	Área	x	Quant.	=	Área	Descrição		
1,45	x	3,60	x		x	5,22	x	1,00	=	5,22	m2	EXPURGO	
1,40	x	3,60	x		x	5,04	x	1,00	=	5,04	m2	ESTERELIZAÇÃO	
2,60	x	3,50	x		x	9,10	x	1,00	=	9,10	m2	CONSULTÓRIO MÉDICO	
5,85	x	3,50	x		x	20,48	x	1,00	=	20,48	m2	ODONTOLOGIA	
2,60	x	3,50	x		x	9,10	x	1,00	=	9,10	m2	POSTO DE ENFERMAGEM	
2,80	x	3,50	x		x	9,80	x	1,00	=	9,80	m2	ENFERMAGEM	
1,50	x	3,00	x		x	4,50	x	2,00	=	9,00	m2	COPA	
2,60	x	3,50	x		x	9,10	x	2,00	=	18,20	m2	VACINAS	
2,90	x	3,50	x		x	10,15	x	1,00	=	10,15	m2	SALA DE OBSERVAÇÃO	
Total de Pintura de Forro										=	96,09	m2	
ÁREA TOTAL DE PINTURA										=	985,61	m2	
DEMOLIÇÃO DE REBOCO										=	-228,19	m2	
TOTAL DE RETIRADA DE PINTURA										=	757,42	m2	

OBRA: MANUTENÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MARIA DE LURDES MAGALHÃES MAIA

LOCAL: RUA MANOEL LÉU DIÓGENES, S/N NO BAIRRO JATOBÁ DO MUNICÍPIO DE IRACEMA-CE

FONTE:	VERSÃO:	B.D.I. ADOTADO SERVIÇOS :	25,92%
SEINFRA	026.1 DESONERADA	ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS:	85,20%
			DATA: 13/11/19

ESQUADRIAS E FERRAGENS

PORTA TIPO PARANÁ (S/ACESSÓRIOS)

Largura	x	Altura	x	Quant.	=	Área	Descrição
1,00	x	2,10	x	2,00	=	4,20 m2	ESTERELIZAÇÃO e SANIT. OBSERV.
Total =						4,20 m2	

DOBRADIÇA CROMADA 3" X 2 1/2"

Quant.
6,00 un
Total = 6,00 un

FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm

Quant.
4,00 cj
Total = 4,00 cj

FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA

Quant.
3,00 un
Total = 3,00 un

ALIZAR (GUARNIÇÃO) DE MADEIRA

Extensão	x	Quant.	=	Extensão
1,10	x	2,00	=	2,20 m
2,40	x	4,00	=	9,60 m
Total =				11,80 m

PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA

Largura	x	Altura	x	Quant.	=	Área	Descrição
0,90	x	2,10	x	2,00	=	3,78 m2	SANIT. PCD MASC. e FEM.
Total =						3,78 m2	

COBERTURA

RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA

Largura	x	Altura	x	Quant.	=	Área	Descrição
22,25	x	10,90	x	1,00	=	242,53 m2	
8,20	x	1,00	x	1,00	=	8,20 m2	
9,85	x	5,10	x	1,00	=	50,24 m2	
-1,95	x	2,30	x	1,00	=	-4,49 m2	
-3,35	x	2,30	x	1,00	=	-7,71 m2	
Total =						288,77 m2	

OBRA: MANUTENÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MARIA DE LURDES MAGALHÃES MAIA

LOCAL: RUA MANOEL LÉU DIÓGENES, S/N NO BAIRRO JATOBÁ DO MUNICÍPIO DE IRACEMA-CE

FONTE:	VERSÃO:	B.D.I. ADOTADO SERVIÇOS :	25,92%
SEINFRA	026.1 DESONERADA	ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS:	85,20%
			DATA: 13/11/19

REVESTIMENTOS

CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE

Largura	x	Extensão	x	Perímetro	x	Altura	x	Quant.	=	Área	Descrição	
										228,19	m2	Demolição de Revestimentos
Total										228,19	m2	

REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5

Largura	x	Extensão	x	Perímetro	x	Altura	x	Quant.	=	Área	Descrição	
										228,19	m2	Demolição de Revestimentos
Total										= 228,19	m2	

PISOS

REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5 - ESP= 3cm

Largura	x	Altura	x	Quant.	=	Área	Descrição
2,80	x	3,50	x	1,00	=	9,80 m2	CONSULTÓRIO MÉDICO
2,80	x	3,50	x	1,00	=	9,80 m2	CONSULTÓRIO DE ENFERMAGEM
2,60	x	3,50	x	1,00	=	9,10 m2	CURATIVOS
2,60	x	3,50	x	1,00	=	9,10 m2	VACINA
1,45	x	3,60	x	1,00	=	5,22 m2	EXPURGO
1,40	x	3,60	x	1,00	=	5,04 m2	ESTERELIZAÇÃO
5,80	x	3,50	x	1,00	=	20,30 m2	SALA DE ATIVIDADES
5,85	x	3,50	x	1,00	=	20,48 m2	ODONTOLOGIA
Total						= 88,84 m2	

CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO

Largura	x	Extensão	x	Quant.	=	Área
						88,84 m2
REGULARIZAÇÃO DE BASE						= 88,84 m2
Total						= 88,84 m2

REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)

Largura	x	Extensão	x	Quant.	=	Área
						88,84 m2
CERÂMICA						= 88,84 m2
Total						= 88,84 m2

SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm

Extensão	x	Quant.	=	Extensão
1,10	x	10,00	=	11,00 m
2,10	x	1,00	=	2,10 m
Total				= 13,10 m

OBRA: MANUTENÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MARIA DE LURDES MAGALHÃES MAIA

LOCAL: RUA MANOEL LÉU DIÓGENES, S/N NO BAIRRO JATOBÁ DO MUNICÍPIO DE IRACEMA-CE

FONTE:	VERSÃO:	B.D.I. ADOTADO SERVIÇOS :	25,92%
SEINFRA	026.1 DESONERADA	ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS:	85,20%
			DATA: 13/11/19

INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/ COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS

Quant.
1,00 un
Total = 1,00 un

TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 25mm(3/4")

Extensão
48,00 m
Total = 48,00 m

INST. ELÉTRICAS, TELEFONIA, LÓGICA, SOM E SISTEMAS DE CONTROLE

INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V

Extensão
2,00 un
Total = 2,00 un

LUMINÁRIA DE EMBUTIR COM 1 LAMPADA LED DE 18 W

Quant.
1,00 un
Total = 1,00 un

PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO

Quant.
3,00 PT
Total = 3,00 PT

PINTURA

EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/ MASSA DE PVA

Largura	x	Extensão	x	Perímetro	x	Altura	x	Quant.	=	Área	Descrição
4,39	x	5,57	x	19,92	x	2,80	x	1,00	=	55,78 m2	RECEPÇÃO
	x		x	-2,77	x	2,80	x	1,00	=	-7,76 m2	
	x		x	-4,39	x	2,80	x	1,00	=	-12,29 m2	
2,80	x	3,50	x	12,60	x	2,80	x	1,00	=	35,28 m2	CONSULTÓRIO MÉDICO
2,80	x	3,50	x	12,60	x	2,80	x	1,00	=	35,28 m2	ENFERMAGEM
1,45	x	3,60	x	10,10	x	2,80	x	1,00	=	28,28 m2	EXPURGO
1,40	x	3,60	x	10,00	x	2,80	x	1,00	=	28,00 m2	ESTERELIZAÇÃO
2,60	x	3,50	x	12,20	x	2,80	x	1,00	=	34,16 m2	POSTO DE ENFERMAGEM
2,00	x	17,25	x	38,50	x	2,80	x	1,00	=	107,80 m2	CIRCULÇÃO 01
	x		x	-2,77	x	2,80	x	1,00	=	-7,76 m2	

OBRA: MANUTENÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MARIA DE LURDES MAGALHÃES MAIA

LOCAL: RUA MANOEL LÉU DIÓGENES, S/N NO BAIRRO JATOBÁ DO MUNICÍPIO DE IRACEMA-CE

FONTE:	VERSÃO:	B.D.I. ADOTADO SERVIÇOS :	25,92%
SEINFRA	026.1 DESONERADA	ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS:	85,20%
			DATA: 13/11/19

1,20	x	9,70	x	21,80	x	2,80	x	1,00	=	61,04	m2	CIRCULÇÃO 02
	x		x	-1,20	x	2,80	x	1,00	=	-3,36	m2	
5,80	x	3,50	x	18,60	x	2,80	x	1,00	=	52,08	m2	SALA DE ATIVIDADES
2,90	x	3,50	x	12,80	x	2,80	x	1,00	=	35,84	m2	SALA DE OBSERVAÇÃO
Total =										442,37	m2	

LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA

Largura	x	Extensão	x	Perímetro	x	Altura	x	Quant.	=	Área	Descrição	
4,39	x	5,57	x	19,92	x	2,80	x	1,00	=	55,78	m2	RECEPÇÃO
	x		x	-2,77	x	2,80	x	1,00	=	-7,76	m2	
	x		x	-4,39	x	2,80	x	1,00	=	-12,29	m2	
2,80	x	3,50	x	12,60	x	2,80	x	1,00	=	35,28	m2	CONSULTÓRIO MÉDICO
2,80	x	3,50	x	12,60	x	2,80	x	1,00	=	35,28	m2	ENFERMAGEM
1,45	x	3,60	x	10,10	x	2,80	x	1,00	=	28,28	m2	EXPURGO
1,40	x	3,60	x	10,00	x	2,80	x	1,00	=	28,00	m2	ESTERELIZAÇÃO
2,60	x	3,50	x	12,20	x	2,80	x	1,00	=	34,16	m2	POSTO DE ENFERMAGEM
2,00	x	17,25	x	38,50	x	2,80	x	1,00	=	107,80	m2	CIRCULÇÃO 01
	x		x	-2,77	x	2,80	x	1,00	=	-7,76	m2	
1,20	x	9,70	x	21,80	x	2,80	x	1,00	=	61,04	m2	CIRCULÇÃO 02
	x		x	-1,20	x	2,80	x	1,00	=	-3,36	m2	
5,80	x	3,50	x	18,60	x	2,80	x	1,00	=	52,08	m2	SALA DE ATIVIDADES
2,90	x	3,50	x	12,80	x	2,80	x	1,00	=	35,84	m2	SALA DE OBSERVAÇÃO
Total de Pintura de Paredes =										442,37	m2	

TINTA EPÓXI EM PAREDES, C/ SELADOR E EMASSAMENTO ACRÍLICO

Largura	x	Extensão	x	Perímetro	x	Altura	x	Quant.	=	Área	Descrição	
5,85	x	3,50	x	18,70	x	2,80	x	1,00	=	52,36	m2	ODONTOLOGIA
2,60	x	3,50	x	12,20	x	2,80	x	1,00	=	34,16	m2	VACINAS
Total =										86,52	m2	

CAIAÇÃO EM TRES DEMÃOS EM PAREDES

Largura	x	Extensão	x	Perímetro	x	Área	x	Quant.	=	Área	Descrição	
1,45	x	3,60	x		x	5,22	x	1,00	=	5,22	m2	EXPURGO
1,40	x	3,60	x		x	5,04	x	1,00	=	5,04	m2	ESTERELIZAÇÃO
2,60	x	3,50	x		x	9,10	x	1,00	=	9,10	m2	CONSULTÓRIO MÉDICO
5,85	x	3,50	x		x	20,48	x	1,00	=	20,48	m2	ODONTOLOGIA
2,60	x	3,50	x		x	9,10	x	1,00	=	9,10	m2	POSTO DE ENFERMAGEM
2,80	x	3,50	x		x	9,80	x	1,00	=	9,80	m2	EMFERMAGEM
1,50	x	3,00	x		x	4,50	x	2,00	=	9,00	m2	COPA
2,60	x	3,50	x		x	9,10	x	2,00	=	18,20	m2	VACINAS

OBRA: MANUTENÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MARIA DE LURDES MAGALHÃES MAIA

LOCAL: RUA MANOEL LÉU DIÓGENES, S/N NO BAIRRO JATOBÁ DO MUNICÍPIO DE IRACEMA-CE

FONTE:	VERSÃO:	B.D.I. ADOTADO SERVIÇOS :	25,92%
SEINFRA	026.1 DESONERADA	ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS:	85,20%
			DATA: 13/11/19

2,90	x	3,50	x	x	10,15	x	1,00	=	10,15	m2	SALA DE OBSERVAÇÃO	
4,39	x	5,57	x	x	24,45	x	1,00	=	24,45	m2	RECEPÇÃO FORRO	
1,60	x	1,90	x	x	3,04	x	1,00	=	3,04	m2	SANITÁRIO PCD FORRO	
5,80	x	3,50	x	x	20,30	x	1,00	=	20,30	m2	SALA DE ATIVIDADE FORRO	
Total de Pintura de Forro =										143,88	m2	

EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/ TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS

Largura	x	Altura	x	Quant.	x	Coefficiente	=	Área
0,80	x	2,10	x	2,00	x	2,50	=	8,40 m2
Total =								8,40 m2

ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA

Largura	x	Altura	x	Quant.	x	Coefficiente	=	Área	Descrição
0,80	x	2,10	x	15,00	x	2,50	=	63,00 m2	
1,20	x	2,10	x	1,00	x	2,50	=	6,30 m2	
Total =								69,30 m2	

TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS

Largura	x	Extensão	x	Perímetro	x	Altura	x	Quant.	=	Área	Descrição
22,56	x	17,51	x	80,14	x	4,50	x	1,00	=	360,63 m2	ÁREA EXTERNA
Total =								360,63 m2			

DIVERSOS

PELÍCULA DE INSULFILM

Largura	x	Altura	x	Quant.	=	Área	Descrição
4,40	x	2,80	x	1,00	=	12,32 m2	RECEPEÇÃO
1,80	x	2,60	x	1,00	=	4,68 m2	SALA DE ATIVIDADES
2,00	x	0,60	x	4,00	=	4,80 m2	ODONTO, ESTOCAGEM, CONSULTÓRIO
2,00	x	2,20	x	4,00	=	17,60 m2	CIRCULAÇÃO
1,00	x	0,60	x	5,00	=	3,00 m2	INALAÇÃO, CONSULTÓRIO, SANIT. PCD
Total =						42,40 m2	

CHAPA POLICARBONATO FUMÊ ESP.= 4mm

Largura	x	Altura	x	Quant.	=	Área	Descrição
6,00	x	3,55	x	1,00	=	21,30 m2	EMBARQUE/DESEMBARQUE AMBULÂNCIA
3,85	x	2,30	x	1,00	=	8,86 m2	ÁREA COBERTA PARA ATIVIDADES
Total =						30,16 m2	

OBRA: MANUTENÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MARIA DE LURDES MAGALHÃES MAIA

LOCAL: RUA MANOEL LÉU DIÓGENES, S/N NO BAIRRO JATOBÁ DO MUNICÍPIO DE IRACEMA-CE

FONTE:	VERSÃO:	B.D.I. ADOTADO SERVIÇOS :	25,92%
SEINFRA	026.1 DESONERADA	ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS:	85,20%
		DATA:	13/11/19

PLACA DE IDENTIFICAÇÃO

Largura	x	Extensão	x	Quant.	=	Área
0,60	x	7,00	=	1,00	=	4,20 m2
				Total	=	4,20 m2

Descrição
PLACA DE IDENTIFICAÇÃO